

Město Žlutice

Vyřizuje: Švehla 777020054

Datum: 31.10. 2024

Verušice kostel sv. Mikuláše - několik informací

Dobrý den pane Strejčku,

V příloze Vám dle telefonické domluvy posílám několik fotografií kostela sv. Mikuláše ve Verušicích. Původně gotický kostel ze 14. století, jenž prošel roku 1756 barokní přestavbou. Jedná se o jednolodí s užším pravoúhlým zakončeným presbytářem a hranolovou věží ukončenou cibulovou střechou s lucernou. Součástí areálu je také márnice a ohradní zeď.

Dne 13.9. 2024 proběhla v kostele sv. Mikuláše ve Verušicích za účasti paní MUDr. Hany Hnykové a mé prohlídka stávajícího stavu kostela.

Kostel je v současné době značně poškozen, závady se projevují jak v exteriéru, tak i v interiéru kostela. Vnitřní vybavení kostela v současné době chybí.

Zaslané fotografie jsou ze tří období:

Rok 2007 – kdy se opravoval krov a krytina věže – nyní nová pozinkovaná, makovice pozlacená, vrcholový atribut velmi pravděpodobně v pořádku.

Krytina lodi a presbytáře kostela je šindelová – opravovaná též v roce 2007 – vizte foto. Samozřejmě ta by již chtěla pravděpodobně nějakou údržbu, není však v nějakém havarijním stavu. Taktéž krov je v relativně zachovalém stavu. – samozřejmě jsem při prohlídce s paní doktorkou Hnykovou nestačil provést nějaký podrobný průzkum – ten bychom provedli v rámci přípravy projektové dokumentace celkových stavebních úprav.

V presbytáři je strop tvořený klenbou, v lodi je plochý strop dřevěný.

Omítky jsou poškozené jak v exteriéru, tak v interiéru. V exteriéru jsou fasády opravitelné docela jednoduše, nejsou složité členěné. V interiéru jsou omítky poškozené, stěny jsou však opatřeny hodnotnou výmalbou, která zcela jistě bude chtít předchozí odborné průzkumy. Opravy by pak měly být prováděny velmi pravděpodobně restaurátorsky.

Dílejší opravy bude vyžadovat i podlaha. A také vnější úpravy bezprostředního okolí kostela – pro odsušení zdiva.

Finanční náročnost celkových oprav si neodvážuji bez bližších průzkumů a dosavadní absenci zaměření a projektu stavebních úprav určit.

Pouze velmi hrubě odhaduji, že by se cena mohla vzhledem k velikosti a poškození kostela pohybovat někde kolem 10 miliónů korun (velmi bude záležet na určení náročnosti oprav vnitřních omítek na základě restaurátorských průzkumů a zhodnocení).

Samostatnou kapitolou je chybějící vybavení kostela (v podstatě se zachovala pouze dřevěná kruchta) – to však nemusí být prioritou a lze vycházet i ze stávající situace torzálního stavu.

Kostel má bezpochyby velmi vysokou památkovou hodnotu. Určitě by stálo za úvahu pokusit se např. o jeho zařazení do Programu záchrany architektonického dědictví (PZAD) z financí Ministerstva kultury, nebo dotačního programu krajského či jiného.

vlastní projekt stavebních úprav by zahrnoval:

- dílčí úpravy bezprostředního okolí kostela z důvodu zajištění odvlhčení objektu
- odvlhčení objektu (z vnější i vnitřní strany)
- návrh oprav krovů a střech kostela
- návrh oprav interiéru kostela
- návrh hromosvodu
- stavební výplně otvorů, ostatní práce PSV
- návrh oprav fasád
-

Cenovou nabídku na projekt stavebních úprav jsem posílal samostatně paní doktorce Hnykové.

Ze vzniklého výkazu výměr a kontrolního rozpočtu po zpracování projektové dokumentace bude finanční situace daleko zřejmější – samozřejmě zcela rozhodující je pak vlastní cenová nabídka vybrané firmy zhotovitele.

Srdečně Vás zdravím a přeji úspěch při rozhodování Města Žlutice.

Antonín Švehla

Ing. Antonín Švehla, jednatel
777 020 054, svehla@atelier-soukup.cz

ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o.
Klatovská třída 818/11, 301 00 Plzeň
IČO 25229869
T: 377 223 236
WWW: atelier-soukup.cz

ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA

s. r. o.

Klatovská třída 818/11, 301 00 Plzeň

☎ 377 223 236 • DIČ: CZ25229869 ④

www.atelier-soukup.cz • info@atelier-soukup.cz



ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s. r. o.

ADRESA

Klatovská třída 818/11
301 00 Plzeň

TEL. / DAT. SCHRÁNKA

377 223 236
2fbnx7x

E-MAIL / WEB

info@atelier-soukup.cz
www.atelier-soukup.cz

BANKOVNÍ SPOJENÍ

Komerční banka Plzeň
č. ú. 274481900277/0100

IČ / DIČ

25229869
CZ25229869

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Plzni – oddíl C, vložka 10838.